



Odpovědný projektant	Vypracoval	Kreslil		
Ing. Petr Rendl	Ing. P. Vajsejtlová		ALB plus spol. s r.o. Božich bojovníků 1140/4, LIBEREC 1 Tel./fax: 485 109 494 DIČ: CZ62242563, IČ: 62242563	
Objednatel: Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec Dětské hřiště v ul. Gagarinova v k.ú. Rochlice u Liberce			Stupeň	ZD
			Datum	04/2016
			Čísl.zak. 03/2016	Čísl.soup.
				
Technická zpráva				
			M	
			č.v. C.1	

Technická zpráva

1. Zhodnocení polohy staveniště

Staveniště je volné, zatravněné. Plocha určená pro výstavbu dětského hřiště je olemována chodníčky pro pěší provoz zpevněné v živičné úpravě. Inženýrské sítě uložené v zemi výstavbou respektovány. Plocha se nachází v zástavbě panelových bytových domů v k.ú. Rochlice u Liberce. Přístup po komunikačním systému účelových obslužných komunikací a chodníků mezi jednotlivými domy sídliště Gagarinova. Stávající lavičky zachovány. Návrh řešení respektuje vzrostlé stromy v ploše včetně komunikačního systému.

2. Prováděné průzkumy

Vzhledem k charakteru výstavby není třeba provádět žádné průzkumy vyjma vytčení podzemních zařízení včetně respektování ochranných pásem – viz vyjádření správce plynovodu (zejména VTL a NTL). Humus nebude získán. Dohumusování z nakoupeného humusu. Při provádění zemních prací lze v podloží předpokládat zeminy do 4. tř. těžitelnosti dle ČSN 733050, dle ČSN EN 805 – I. třída. Případné přetřídění bude provedeno průkazně mezi objednatelem, TDI a stavbou.

Zásah do vzrostlé zeleně není.

3. Příprava pro výstavbu – osazení herních prvků

Příprava pro výstavbu bude spočívat v ověření průběhu IS a jejich vytyčení s ohledem na dodržení ochranného pásma. Navržené umístění herních prvků plně respektuje podzemní vedení a vyjádření a podmínky správce těchto zařízení. Navržené herní prvky jsou v ploše osazeny dle odsouhlaseného rozmístění objednatelem vybraného z předložených alternativních návrhů. Vzhledem k výšce pádu je navržena dopadová plocha z drobného kačírku, certifikovaného dodavatele frakce 2-8 mm tl. 300 mm. Humus z plochy (sejmutí v tl. 0,1 m bude odvezen na skládku upřesněnou objednatelem – vlastník humusu do 10 km). Zbytkové plochy dohumusovány nakoupeným humusem a osety (předpoklad 30% plochy).

Odpady veškeré typu „O“ (zemina). Tyto budou ukládány v souladu se zákonem o odpadech. Část výkopku využita pro zasypání pro zasypání montážních výkopů event. vyrovnání a dosypání.

Vybrané herní prvky budou montovány dodavatelem, jež si provede připravenost pro montáž event. dohodne součinnost s dodavatelem stavebních prací. Vytyčení souřadnice x, y viz situace v JTSK.

Výčet referenčních herních prvků (specifikace viz detaily - přílohy):

- 1) Prolézačka universal – celokovová
- 2) Řetězová houpačka – celokovová (v.p. 1,5 m)
- 3) Trojhrazda – celokovová (v.p. 1,5 m)
- 4) Šplhací sestava – celokovová
- 5) Vahadlová houpačka čtyřmístná – celokovová
- 6) Houpadlo na pružině – auto
- 7) Houpadlo na pružině – motorka
- 8) Kreslicí tabule s rámem – celokovová
- 9) Parková lavička Antivandal s recyklátem – 3 ks

Vzhledem k minimalizaci poškození travnaté plochy při realizaci doporučujeme použít drobnou mechanizaci. V situaci popsány manipulace se stávajícími herními prvky s vyznačením jejich přesazení či umístění v revitalizované ploše.

4. Přehled výchozích podkladů

- Zadání objednatele a rekognoskace území
- Zaměření JTSK , výškový systém místní, TZ geodeta
- Katastrální mapa – Katastrální úřad pro Liberecký kraj
- Předané a vybrané herní prvky
- Konzultace s investorem
- Dostupná dokumentace herních prvků výrobců
- Příslušné normy a certifikáty – dodá dodavatel herních prvků
- Vyjádření správců inženýrských sítí nutno bezpodmínečně respektovat
- ČKAIT 99 Soubor hygienických předpisů

5. Členění stavby na stavební objekty

Veškeré stavební úpravy a montážní práce spojené s obnovou a realizací hřiště jsou řešeny v rámci jediného objektu č. 900 – Dětské hřiště v ul. Gagarinova v k.ú. Rochlice u Liberce.

6. Stavebně technické řešení

Stavebně technické řešení vychází z výběru herních prvků pro jednotlivé cílové a věkové skupiny dětí. Umístění a přeskupení včetně opravy jednotlivých herních prvků je konzultováno, odsouhlaseno a konečná verze rozmístění zpracována do projektové dokumentace. Nezbytné je zaručit vyznačené bezpečnostní zóny kolem herních prvků s požadovanou úpravou povrchů s ohledem na výšku možného pádu z herního prvku.

Dopadovou plochu není třeba upravovat- travnatý povrch.

Výrobky musí splňovat EN 1176 a EN 1177 a musí být certifikovány TUV.

Materiál na ploše pádu musí splňovat EN 1176 a EN 1177.

Výrobce doloží certifikáty a montážní návody včetně inspekce po dokončení.

Dopadová plocha bude zabezpečena a vymezena betonovou obrubou zesílenou do betonu s boční opěrkou oboustrannou. Kolem prostoru vymežujícího herní zónu bude osazen nízký plot $v=0,85$ m (plůtek pro dětská hřiště s brankou – typový plůtek z recyklovaného materiálu).

1 pole vysazovací. Navrženy 2 branky.

Odsazení od obrub chodníku takové, aby bylo možné provést strojní sekání trávy.

Městský mobiliář, lavičky a odpadkové koše – umístění upřesní investor.

Chodníková tělesa včetně obrub nebudou upravována, stávající.

7. Řešení dopravy, pohybu osob

Přístup na revitalizovanou plochu po dobu výstavby bude vyloučen. Dtto jakékoliv dopravy.

Chodníčky a přístupy zachovány bez úprav.

8. Péče o životní prostředí

Výstavbou nedojde ke zhoršení ani narušení životního prostředí.

Výstavbou nedojde k záboru ZPF ani LPF ani k zásahu do vzrostlé zeleně. Práce zemní a bourací budou prováděny v tak malém rozsahu, že není třeba provádět žádná speciální opatření proti zvýšení hladiny hluku od výstavby a ani žádná opatření proti prašnosti či jiným negativním vlivům od výstavby na okolí.

9. Protipožární zabezpečení stavby a přístup dopravní obsluhy

Přístup zásahových vozidel z ul. Gagarinova a dále stávajícího komunikačního systému v sídlišti a vnitroblocích sídliště.

Plocha dětského hřiště bez požárního rizika.

Svoz TKO – z košů – multikáry v rámci provozního řádu zpracovaného určeným správcem dětského hřiště a okolí.

10. Zařízení staveniště

Zařízení staveniště mobilní s možností využití plochy pro výstavbu a přilehlých volných ploch (sklad materiálu).

11. Umístění v ploše

Umístění v ploše dle odsouhlaseného a upřesněného umístění investorem včetně bezpečnostních pásem a dopadových ploch v souladu s EN.

Vybraná alternativa je zpracována v DSP s úpravou dle vyjádření správců CZ.

Detaily schematicky zakresleny v PD.

Při realizaci bude využito zkušeností z realizací obdobných dětských hřišť a zařízení správcem zeleně MML.

Umístění herních prvků v ploše je zřejmé ze situace 1:250.

12. Vytyčení a rozmístění v ploše

Vytyčení v souřadnicích JTSK a B.p.v. s vyznačením v situaci event. vytyčovacími body.

Rozmístění v ploše včetně vyznačení dopadových ploch viz situace.

Inženýrské sítě nutno respektovat (viz výše). Vyznačený průběh podzemních zařízení je zakreslen dle vyjádření správců. Případné požadované ochrany budou řešeny se správci těchto zařízení.

13. Odvodnění

Jedná se o travnaté plochy s odvodněním přirozeně do terénu (stávající stav) se vsakem do území. Voda z plochy dopadové – vsak do podloží bez odvodnění.

14. Cizí zařízení

Veškerá CZ jsou zakreslena v situaci dle předaných podkladů a vyjádření správců těchto zařízení. Vyjádření doložena v dokladové části PD.

Při realizaci doporučujeme minimalizovat těžkou mechanizaci s ohledem na poškození travnatých ploch.

15. BOZ

Veškeré práce budou prováděny odborně způsobilou organizací pracovníky proškolenými s ohledem na BOZ, vyhlášky a předpisy související.

Při realizaci nutno respektovat veškeré předpisy a pokyny dodavatele. Umístění nutno přezkoušet, zejména s ohledem na výšku osazení a zabezpečených ploch. Veškeré doklady a atesty budou předány dodavateli, u kterého budou průkazně uloženy.

16. Zábor pozemků

Trvalý v ploše v majetku objednatele. Nové zábory pozemků nebudou.

17. Závěrem

Výstavbou dětského hřiště dojde k výraznému zlepšení prostředí a chybějící občanské vybavenosti, jež byla zanedbána při výstavbě sídliště. Dojde k možnosti vyžití, zejména pro děti rodin žijících v sídlišti, s odpovídajícími nároky obyvatel na občanskou vybavenost.

Výstavba svým charakterem má celospolečenský význam, zejména pro obyvatele sídliště Gagarinova.